**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO N° 154/2026**

**MODALIDADE: DISPENSA N° 154/2026**

## JUSTIFICATIVA DE DISPENSA

A presente contratação tem por objeto: contratação de empresa especializada para prestação de serviços de assistência técnica e avaliação de imóveis urbanos, referente às matrículas nº 16.426 e nº 30.466, a serem executados pela Caixa Econômica Federal, por meio do programa Caixa Políticas Públicas, atendendo à demanda do Município de Maravilha/SC.

Considerando que o valor total da contratação corresponde a **R$ 32.548,16 (trinta e dois mil, quinhentos e quarenta e oito reais e dezesseis centavos)**, a dispensa de licitação por valor é juridicamente cabível, com fundamento no **art. 75, inciso II, da Lei Federal nº 14.133/2021**, observando os requisitos legais e formais aplicáveis à contratação direta.

Ademais, foram cumpridos os procedimentos necessários para a contratação direta, como a formalização da demanda, a elaboração do Estudo Técnico Preliminar, a estimativa do valor da contratação e a instrução adequada do processo com a documentação pertinente, incluindo os documentos necessários à verificação da regularidade da contratação.

Maravilha/SC, 24 de agosto de 2026.

**LAYANA APARECIDA GEMELLI MIOTTO**
Secretária de Indústria, Comércio e Turismo