



Prefeitura de  
**MARAVILHA**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

REFORMA DO REFEITÓRIO CEI CHAPEUZINHO VERMELHO

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

- **Obra:** Reforma Refeitório CEI Chapeuzinho Vermelho
- **Área Total da Escola:** 750,00 m<sup>2</sup> de área construída.
- **Endereço:** Rua da Amizade, Bairro Progresso, Município de Maravilha/SC
- **Proprietário:** MUNICÍPIO DE MARAVILHA.
- **Responsável Técnico:** Lana Claudia Kunz, Arquiteta e Urbanista CAU A84127-7

Obra para execução de reforma no CEI Chapeuzinho Vermelho. Como demolição e reconstrução de Abrigo do gás, reformas no telhado e tubulações de drenagem e esgoto da edificação.

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara as etapas da construção, de forma a complementar as informações contidas nos projetos. Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste memorial e nos respectivos projetos. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Técnicas Brasileiras.

### **1. SERVIÇOS INICIAIS**

Deverá ser providenciada a remoção do sistema de gás existente para posterior instalação em novo local. Demolição do abrigo do gás atual, remoção de telhas, calhas e rufos danificados para instalação de novos. Na calçada pública deve ser feita a remoção do piso intertravado em “paver” para ajuste no nível e recolocação do mesmo.

### **2. COBERTURA**

Substituição de telhas e goivos em fibrocimento danificados, impermeabilização com de telhado com manta asfáltica com camada de alumínio. Além de substituição de calhas e rufos no entorno do volume da escada, conforme indicação em projeto.

Reparo em forro e espelhos de madeira que se encontram danificados nas abas da escola.

### **3. ALVENARIA CONCRETO E ARGAMASSADOS**

Execução de abrigo de gás com vedação em alvenaria e estrutura em concreto, com sapatas, pilares e vigas armadas com aço CA-50 de 8 mm. O mesmo receberá reboco e pintura.

No passeio público um trecho demonstrado em projeto deve ser removido e recolocado, porem deve ser adicionado mais pó de pedra em sua base para aumento do nível do mesmo. Também deve ser executado um trecho de meio-fio moldado in loco para contenção da água da rua.

### **4. INSTALAÇÕES**

Serviço de encanador para remoção das instalações de gás existente e reinstalação em novo local.

Ajustes na drenagem pluvial e de esgoto existente na lateral da escola e se encontram com vazamentos, além de instalação de tampa para proteção de caixa de passagem.

### **5. PINTURA**

Lixamento, aplicação de fundo e pintura em novo abrigo de gás a ser construído, cor a ser definida pela secretaria de educação. Assim como pintura dos beirais e forro a serem substituídos.

### **6. SERVIÇOS FINAIS**

A obra deverá ser entregue limpa e com todos os aparelhos, esquadrias, ferragens e instalações em perfeito estado de funcionamento.

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às plantas e as especificações do projeto, não sendo permitidas quaisquer alterações sem prévia autorização do responsável técnico.

---

**LANA CLAUDIA KUNZ**

Auditora de Obras

CAU A 84127-7