

**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE MARAVILHA  
PROCESSO LICITATÓRIO N.041/2021  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇO N.041/2021**

**1ª RETIFICAÇÃO – TEXTO EM VERMELHO**

O **MUNICÍPIO DE MARAVILHA**, Estado de Santa Catarina, através do Ordenador de Despesas, Senhora Secretária de Saúde e Saneamento **MIRIANE SARTORI**, da Comissão Municipal de Licitações, constituída pelo Decreto Municipal n. 025/2021, torna público que, no dia ~~06/04/2021~~ **13/04/2021**, às ~~15~~ **09** horas (horário de Brasília – DF), será realizada licitação na Modalidade de **TOMADA DE PREÇOS**, para obras e serviços de **EXECUÇÃO DE CENTRO DE CENTRO MUNICIPAL DE SAÚDE**, tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, em regime de **EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, EXECUÇÃO INDIRETA**. Esta licitação, autorizada no Processo Licitatório n. 041/2021, será regida pela Lei n. 8.666/1993, Lei Complementar Federal n. 123/2006, Lei 10.192/2001, bem como pela legislação pertinente e as exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

**PRAZO PARA ENTREGA DOS ENVELOPES:**

Os envelopes contendo a documentação de habilitação e proposta, devidamente lacrados, deverão ser protocolizados, **impreterivelmente, até às 17 horas do dia** ~~05/04/2021~~ **12/04/2021**, no Setor de Compras, Prefeitura de Maravilha, localizada na Avenida Euclides da Cunha, 60, Centro, CEP 89874-000. Será aceita a documentação remetida via correios ou transportadora, desde que de entrada até às 17 horas do dia ~~05/04/2021~~ **12/04/2021**.

**DA SESSÃO PÚBLICA DA TOMADA DE PREÇOS**

**DATA DA ABERTURA:** ~~06/04/2021~~ **13/04/2021**

**HORÁRIO:** ~~15 horas~~ **09 horas**

**LOCAL:** Sala de reuniões n. 02 – Prefeitura de Maravilha – Avenida Euclides da Cunha, 60, Centro.

**1. DO OBJETO**

1.1. A presente licitação visa à contratação de empresa para Execução de 2º e 3º andares do Centro de Atenção Especializado em Saúde, com área de 1.818,21m². Conforme memorial descritivo, planilhas orçamentárias e projetos em anexo.

1.2. O valor estimado para a execução da obra é de ~~R\$ 2.666.014,77 (dois milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, quatorze reais com setenta e sete centavos)~~ **R\$2.583.639,26 (dois milhões quinhentos e oitenta e três mil seiscentos e trinta e**

nove reais e vinte e seis centavos), cujo valor é estabelecido como **máximo a ser praticado**.

## 2. DAS VISITAS

**2.1.** As proponentes deverão, obrigatoriamente, visitar e examinar os locais das obras, e obter para si, às suas expensas, sua responsabilidade e risco, todas as informações e verificações que possam ser necessárias para a preparação de suas propostas, não podendo as proponentes, em hipótese alguma, propor modificações nos prazos ou condições estipuladas, alegar qualquer prejuízo ou reivindicar qualquer benefício, sob a influência de dados e/ou informações sobre os sítios da obra.

**2.2.** A visita à obra deverá ser realizada junto com representante do Município, por um Arquiteto e Urbanista ou Engenheiro Civil, responsável técnico da proponente, devidamente identificado, com documento profissional do CAU/CREA e comprovação de seu vínculo com a empresa a qual representa, no prazo de até o 1º (primeiro) dia útil anterior à data estabelecida para a apresentação da proposta, devendo, a visita, ser previamente programada junto ao Setor de Engenharia; ao término da visita, será fornecido atestado que comprove sua realização, conforme modelo **ANEXO II**, este a ser anexado aos documentos de “Habilitação” (Envelope n. 01 - habilitação).

## 03. DOS RECURSOS FINANCEIROS E ORÇAMENTÁRIOS

**3.1.** As despesas decorrentes da contratação, objeto deste certame, correrão à conta dos recursos consignados no Orçamento Geral do Município de Maravilha, para o exercício de 2021, a cargo da Secretaria de Saúde e Saneamento – Dotações 50 e 196 – Construção, ampliação e reforma de Centros Municipais de Saúde.

**3.2. O preço estimado para a contratação dos serviços objeto da presente licitação é de R\$ ~~2.666.014,77~~ (dois milhões, seiscentos e sessenta e seis mil, quatorze reais com setenta e sete centavos) R\$2.583.639,26 (dois milhões quinhentos e oitenta e três mil seiscentos e trinta e nove reais e vinte e seis centavos)**, conforme planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro integrantes do projeto básico.

## 4. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

**4.1.** Poderão participar da presente licitação as empresas cadastradas no Município de Maravilha - SC, na especialidade compatível com o objeto do presente Edital ou aqueles que atenderem as condições para cadastramento até o terceiro dia útil anterior a data de recebimento das propostas.

**4.2.** Poderá participar da presente licitação, toda e qualquer empresa que satisfaça plenamente todas as condições do presente Edital e seu(s) anexo(s).

**4.3.** A participação na licitação implica na integral e incondicional aceitação de todos os termos, cláusulas e condições deste Edital e de seus anexos, ressalvado o disposto no parágrafo 3º do Art. 41, da Lei n. 8.666/93, e suas alterações posteriores.

**4.4.** Não poderá participar direta ou indiretamente da licitação:

- a) Autor do projeto, básico ou executivo, pessoa física ou jurídica.
- b) Empresas associadas em Consórcio.
- c) Empresa ou firma cujos diretores, responsáveis técnicos ou sócios, figurem que seja funcionário, empregado ou ocupante de cargo comissionado na Prefeitura Municipal de Maravilha – SC.
- d) Empresas que estiverem sob falência, concordata, dissolução, liquidação ou tenha sido suspensa de licitar ou declarada inidônea para licitar com qualquer órgão ou entidade da administração pública.

**4.5. Os documentos necessários à participação na presente licitação deverão ser apresentados em cópia com autenticação procedida por tabelião ou servidor público municipal habilitado, ou publicação conforme Art. 32 da Lei Federal n. 8.666/93.**

**4.6.** A Comissão de Licitações consultará ao serviço de verificação de autenticidade das certidões emitidas via internet, dispensadas as autenticações.

## **5. DA FORMA DE PREENCHIMENTO E ENTREGA DOS ENVELOPES**

A documentação para “Habilitação” e a “Proposta” econômica deverá ser apresentada em envelopes (invólucros) distintos, opacos, lacrados e endereçados ao MUNICÍPIO licitante.

**5.1. Envelope contendo os DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:**

**ENVELOPE Nº 001 – DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**  
À PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHA  
PROCESSO LICITATÓRIO N. 041/2021  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N. 041/2021  
PROPONENTE: \_\_\_\_\_  
ABERTURA: ~~06/04/2021~~ **13/04/2021** às **15 09** horas

**5.2. Envelope contendo os DOCUMENTOS DE PROPOSTA:**

**ENVELOPE Nº 002 – DOCUMENTOS DE PROPOSTA**  
À PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHA  
PROCESSO LICITATÓRIO N. 041/2020  
MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS N. 041/2020  
PROPONENTE: \_\_\_\_\_  
ABERTURA: ~~06/04/2021~~ **13/04/2021** às **15 09** horas

**5.3. A empresa proponente deverá fornecer** como parte integrante do **ENVELOPE N. 01**, cópia autenticada de comprovante de prestação de Garantia de proposta, no importe de 1% (um por cento) do valor global da obra, a fim de proteger o Município

de Maravilha – SC contra atos ou omissões da licitante, dentre as seguintes modalidades:

**a)** caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;

**b)** seguro garantia com validade mínima de ~~30 (trinta)~~ **12 (doze)** meses;

**c)** fiança bancária com validade mínima de ~~30 (trinta)~~ **12 (doze)** meses;

**5.3.1.** A garantia de proposta, prestada em qualquer das modalidades previstas, deverá ser recolhida na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Maravilha - SC, a qual emitirá Guia de Recolhimento competente;

**5.3.2.** Quando a garantia for prestada nas modalidades acima deverá se dar entrada da mesma no Protocolo da Prefeitura Municipal de Maravilha mediante carta. **O prazo de entrada da garantia até o 3º (terceiro) dia útil anterior da data de entrega da documentação e propostas.**

**5.3.3.** Cópia autenticada da Guia de Recolhimento emitida pela Tesouraria da Prefeitura Municipal de Maravilha é o documento hábil para comprovar a prestação seguro garantia em dinheiro ou títulos da dívida pública, ficando a primeira via (original), da referida Guia de Recolhimento em poder da empresa e destinada, quando for o caso, a integrar o pedido de restituição da garantia prestada.

**5.3.4.** A devolução da garantia de proposta será feita após a publicação do contrato, com a empresa vencedora, mediante requerimento protocolado no **MUNICÍPIO DE MARAVILHA**, acompanhado da primeira via (original) da referida Guia de Recolhimento.

**5.3.5.** O proponente perderá a garantia de proposta se:

**5.3.5.1.** Solicitar a retirada de sua proposta durante o período de validade de sua proposta.

**5.3.5.2.** Não aceitar as correções do preço total na sua Proposta de Preços resultante da sua revisão quando do processamento das quantidades pelos preços unitários propostos pela Comissão Julgadora.

**5.3.5.3.** Caso o vencedor deixar de, no prazo especificado, assinar o contrato ou fornecer a garantia contratual exigida.

## **6. DA HABILITAÇÃO E PROPOSTA**

### **6.1 Da Habilitação:**

#### **6.1.1 Da Habilitação Jurídica**

**a)** Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado. Em se tratando de sociedade comercial, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleições de seus administradores ou, registro comercial no caso de empresa individual;

**b)** inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

**c)** certificado de registro cadastral na Prefeitura Municipal de Maravilha.

**6.1.1.1.** As Microempresas - ME e Empresas de Pequeno Porte - EPP, assim consideradas aquelas que se enquadram no estabelecido pelo artigo 3º da Lei Complementar n. 123/2006 deverão comprovar que atendem aos requisitos do artigo para fazer *jus* aos benefícios previstos na referida Lei;

**6.1.1.2.** Para o exercício do direito de preferência de que trata o Capítulo V da Lei Complementar n. 123/2006, a empresa deverá apresentar Certidão emitida por órgão competente, (**Junta Comercial – Certidão Simplificada**), que comprove a qualidade de microempresa ou empresa de pequeno porte.

**6.1.1.3.** Para os microempreendedores individuais – MEI, a comprovação deverá ser feita com base no Art. 13 da IN 020/2013 – DREI.

**6.1.1.4.** As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

**6.1.1.5.** Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da administração pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

**6.1.1.6.** A não-regularização da documentação, no prazo previsto no item 4.5 do presente Edital, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

**6.1.1.7.** As certidões que não apresentarem data de validade serão consideradas válidas pelo período de 90 (noventa) dias, contados a partir da data de emissão.

## 6.1.2 Da Regularidade Fiscal

**a) Prova de regularidade** para com a **Fazenda Federal, Estadual e Municipal** do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;

**b) Prova de regularidade** relativa à **Seguridade Social** e ao **Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS)**, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

**c) Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho**, mediante a apresentação de certidão negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943. (Incluído pela Lei nº 12.440, de 2011).

**d) Prova de inscrição** no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ.

**6.1.2.1.** O contribuinte que possuir a Certidão Específica Previdenciária e a Certidão Conjunta PGFN/RFB, dentro do período de validade nelas indicados, poderá apresentá-las conjuntamente. Entretanto, se possuir apenas uma das certidões ainda no prazo de validade, terá que emitir a certidão que entrou em vigência em 03 de novembro de 2014 e abrange todos os créditos tributários federais administrados pela RFB e PGFN.

### 6.1.3 Da Qualificação Técnica e Econômica.

**6.1.3.1. Certidões Negativas de Pedidos de Falência** e Recuperação Judicial ou Extrajudicial (nova denominação de Concordata, segundo a Nova Lei de Falências), expedidas pelos Cartórios Distribuidores da sede da empresa.

**6.1.3.2 - Balanço patrimonial** e demonstrações contábeis do último exercício social, devidamente registrados na junta comercial ou órgão competente já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado a mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

**Observações:** serão considerados aceitos como **na forma da lei** o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

**1) Sociedades regidas pela Lei n. 6.404/76 (sociedade anônima):**

Publicados em Diário Oficial; ou

Publicados em jornal de grande circulação; ou

Por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

**2) Sociedades por cota de responsabilidade limitada (LTDA):**

Por fotocópia, extraída do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante**, ou em outro órgão equivalente.

**3) Sociedade criada no exercício em curso:**

Fotocópia do Balanço de Abertura, devidamente registrado ou autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio dos licitantes.

**4) O Balanço Patrimonial e as Demonstrações Contábeis** deverão estar assinados por Contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade. Com base nos dados extraídos do balanço será avaliada a capacidade financeira da empresa.

**a) Demonstrativo da capacidade econômica - financeira** através dos índices discriminados nas fórmulas a seguir:

$$A) LG = \frac{AC + RLP}{PC + ELP} \geq 1$$

Onde:

**LG** = Liquidez Geral

**AC** = Ativo Circulante

**RLP** = Realizável a Longo Prazo

**PC** = Passivo Circulante

**ELP** = Exigível a longo Prazo

**AC**

$$\text{B) LC} = \frac{\text{AC}}{\text{PC}} \geq 1$$

Onde:

**LC** = Liquidez Corrente

**AC** = Ativo Circulante

**PC** = Passivo Circulante

**6.1.3.2.1 Apresentar cálculo, consoante fórmula acima, devidamente assinado pelo proprietário da empresa e responsável técnico (Contador/Técnico Contábil).**

**6.1.3.3. Declaração da empresa proponente** que não possui em seu quadro de empregados, trabalhadores menores de dezoito anos, realizando trabalhos noturnos, perigosos e insalubres, e de menores de dezesseis anos trabalhando em qualquer função, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos, consoante Art. 27, V, da Lei Federal n. 8.666/93 e, Art. 7º, XXXIII, da Constituição Federal, conforme anexo III.

**6.1.3.4. Prova de registro e quitação da empresa no CAU/CREA**, com jurisdição no Estado onde está sediada a empresa, com validade na data limite de entrega da documentação e das propostas. Em caso de empresa sediada em outro estado, deverá constar visto do CAU/CREA de Santa Catarina.

**6.1.3.5. Comprovação de aptidão para execução dos serviços:**

**a) Atestado de capacidade técnica, fornecido por pessoas jurídicas de direito público ou privado**, para a empresa licitante, devidamente registrado na entidade profissional competente – CAU/CREA, devidamente acompanhado da respectiva Certidão de Acervo Técnico - CAT, de obras ou serviços executados, que comprove a execução, em uma única obra, semelhante, sendo as parcelas de maior relevância técnica e de valor significativo, abaixo definidas:

<b>ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MAIOR RELEVÂNCIA TÉCNICA</b>	<b>COMPROVAÇÃO MÍNIMA (em uma única obra)</b>
1. Execução de edificação de construção civil.	909,00 m <sup>2</sup>
2. Estrutura em concreto armado fck mínimo 25 Mpa	223,00 m <sup>3</sup>
3. Alvenaria de blocos cerâmicos	1.142,00 m <sup>2</sup>

4. reboco/emboço	2.515,00 m <sup>2</sup>
5. Pavimentação cerâmica/porcelanato	458,00 m <sup>2</sup>
6. contrapiso	426,00 m <sup>2</sup>
7. pintura	2.714,00 m <sup>2</sup>
8. rede hidrossanitária	909,00 m <sup>2</sup>
9. instalações elétricas de baixa tensão	909,00 m <sup>2</sup>
10. rede de hidrantes	481,00 m <sup>2</sup>

b) Não serão aceitos atestados/acervos de obras industriais, pavilhões em geral ou ginásios esportivos, uma vez que não refletem as características técnicas de semelhança com a obra em tela.

**6.1.3.6.** Demonstração de capacidade técnico profissional, através de comprovação de que a proponente possui em seu quadro permanente, na data prevista para a entrega da proposta, profissional de nível superior, Arquiteto e Urbanista ou Engenheiro Civil, o qual será obrigatoriamente o arquiteto ou engenheiro preposto (residente na obra), detentor de Certidão de Acervo Técnico (CAT), expedida pelo CAU/CREA, por execução de obras ou serviços conforme características exigidas no item 6.1.3.5, “a”, deste Edital, devendo ainda, para tal, juntar os seguintes documentos para fins de comprovação.

**a) Cópia da Carteira de Trabalho ou outro documento legal que comprove**, nos termos da legislação vigente, que o Arquiteto e Urbanista ou Engenheiro Civil indicado pertença ao quadro permanente da empresa proponente;

**6.2. No envelope de proposta o proponente deverá apresentar:**

**a)** A proposta propriamente dita, datilografada, redigida em português de forma clara e detalhada, sem emendas ou rasuras, assinada em seu final pelo representante legal e rubricada nas demais folhas.

**b)** O preço ofertado, em moeda corrente nacional, incluindo os tributos incidentes e transporte.

**c)** O local, data, assinatura e identificação do signatário.

**d)** A proponente deverá apresentar Orçamento Detalhado da Obra, indicando as quantidades de serviços e materiais a executar, de acordo com as Planilhas de Orçamento e Global, deste Edital, Cronograma físico-financeiro, Bonificações e Despesas Indiretas – BDI, para todos os fins e efeitos, com seus respectivos preços unitários e totais propostos.

**e)** A composição dos preços, deverão ser apresentados de acordo com as planilhas constantes dos arquivos de projeto deste EDITAL, contendo a numeração dos itens, preço unitário global por item e total geral, e deverão ser entregues juntamente com a proposta.

- f) As propostas deverão ter prazo de validade de, no mínimo, 60 (sessenta) dias e conter o número da conta corrente, o código da agência bancária e o domicílio bancário da Licitante.
- g) O preço proposto será global, fixo e irrevogável, devendo compreender todos os custos necessários para prestação dos serviços, sendo de inteira responsabilidade da empresa futura contratada todas as despesas concernentes à realização dos serviços como materiais, mão de obra, equipamentos, transporte, alimentação, hospedagem, impostos, tributos e outras despesas incidentes e indispensáveis à execução do objeto deste EDITAL, inclusive aquelas que dizem respeito ao fornecimento de equipamentos de segurança e outras decorrentes do cumprimento das normas legais e administrativas referentes à Segurança do Trabalho, inclusive fiscais e tributárias.
- h) Prevalecerão sempre os valores unitários quando houver divergência nos totais e subtotais.
- i) Poderão, a critério da Comissão Permanente de Licitação, ser relevados erros ou omissões formais que não resultem prejuízo para o entendimento das propostas ou para a Administração.
- j) A proponente deverá apresentar Orçamento Detalhado da Obra, cronograma Físico financeiro referente a cada etapa da obra e proposta global abrangendo as 3 etapas da obra.

## 7. DO JULGAMENTO

7.1. O julgamento será efetuado em duas fases distintas, a saber:

### 7.1.1. Habilitação:

7.1.1.1. O julgamento das habilitações/inabilitações será realizado na Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal de Maravilha, no horário das 15 09 horas, do dia 06 13 de abril de 2021.

7.1.1.2. A Comissão abrirá os envelopes, e os documentos neles contidos, que serão rubricados por todos os membros da Comissão de Licitações, facultando-se aos interessados o exame dos mesmos. A Comissão de Licitações analisará a documentação definindo as habilitações e inabilitações, abrindo o prazo recursal conforme o artigo 109 da Lei n. 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada. Contudo se todos os proponentes estiverem presentes através de pessoa legalmente habilitada a representá-la, havendo interesse, podem desistir do direito de recurso referente a esta fase, conforme incisos II e III do artigo 43 da mesma Lei, o que se caracteriza por constar na ata à respectiva opção, bem como, sendo subscrita esta pelos participantes. A Comissão poderá suspender a reunião para melhor análise dos documentos, se assim julgar conveniente e marcar nova reunião, ocasião em que será apresentado o resultado da habilitação.

### 7.2. Proposta:

7.2.1. Somente serão abertos os envelopes das propostas dos proponentes habilitados, após o decurso do prazo recursal, desistência expressa ou após o julgamento dos recursos interpostos. A Comissão abrirá os envelopes de proposta

dos proponentes habilitados, procedendo ao respectivo julgamento de acordo, exclusivamente com os fatores e critérios estabelecidos no Edital, os respectivos documentos serão rubricados por todos os membros da Comissão e pelos representantes dos proponentes participantes. Será vencedor o licitante que apresentar proposta de acordo com o Edital e cotar o menor preço em regime de empreitada global. Para efeito de julgamento das propostas, não serão consideradas vantagens não previstas nesta Licitação, nem ofertas de redução sobre propostas concorrentes. Para efeito de julgamento da proposta será considerado o menor preço, em regime de empreitada global. O inabilitado receberá de volta seu envelope-proposta intacto após decurso do prazo recursal, desistência ou após o julgamento dos recursos interpostos.

### **7.3. Critérios de julgamento:**

#### **7.3.1. Desclassificação**

Serão desclassificadas as propostas que:

**7.3.1.1.** Não obedecerem às condições estabelecidas no Edital e que forem superiores aos valores orçados pela administração que constam no item 1 deste edital.

**7.3.1.2.** Forem manifestamente inexequíveis, de acordo com o estabelecido no § 1º do artigo 48 da Lei n. 8.666 de 21 de junho de 1993, atualizada.

**7.3.1.3.** Consideram-se manifestamente inexequíveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

**7.3.1.3.1.** Média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou do valor orçado pela Administração.

#### **7.3.2. Classificação**

**7.3.2.1.** As propostas consideradas aceitáveis serão analisadas pela comissão, levando-se em conta exclusivamente o menor preço em regime de empreitada global.

**7.3.2.2.** A classificação se fará pela ordem crescente dos preços propostos.

**7.3.2.3.** No caso de empate entre duas ou mais propostas e após obedecido o disposto no § 2º do Art. 3º da Lei 8.666, a classificação se fará por sorteio a ser realizado em ato público, com a presença dos proponentes.

## **8. DO REAJUSTE**

**8.1.** Não haverá reajuste, nem atualização de valores, exceto na ocorrência de fato que justifique a aplicação da alínea “d”, do inciso II, do artigo 65, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 consolidada, devendo ser utilizado como indexador, no caso de obras rodoviárias, os índices publicados pelo DNIT, elaborados pela FGV e quando se tratar de obras de construção civil, o indexador utilizado deverá ser o INCC, ou da hipótese de aplicação do disposto no art. 65, § 8º, da mesma lei, devendo ser utilizado como indexador aquele adotado pelo SICRO, ou seja, a taxa SELIC.

## **9. DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA**

**9.1.** A CONTRATADA assumirá a responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que efetuará, pelo fornecimento de equipamento, materiais, mão de obra, assim como, pelo cumprimento dos elementos técnicos recebidos, bem como quaisquer danos decorrentes da realização da obra, causados a esta Municipalidade ou a terceiros.

**9.2.** A CONTRATADA não poderá sub-empregar os serviços a ela adjudicados.

**9.3.** A CONTRATADA obriga-se a cumprir todas as exigências das Leis e Normas de Segurança e Higiene de Trabalho, fornecendo os adequados equipamentos de proteção individual a todos os que trabalharem, ou por qualquer motivo, permanecerem na obra.

**9.4.** A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas, verificações e provas de materiais fornecidos e de serviços executados, bem como os reparos que se tornarem necessários, para que os trabalhos sejam entregues em perfeitas condições.

**9.5 -** A CONTRATADA deverá providenciar, às suas custas, o fornecimento da placa indicativa da obra, bem como a aprovação pelos poderes competentes ou companhias concessionárias de serviços públicos, quando for o caso, de todos os componentes dos projetos.

**9.6.** A CONTRATADA se obriga a facilitar todas as atividades de fiscalização da obra que serão feitas por técnicos desta Municipalidade, fornecendo as informações e demais elementos necessários.

**9.7.** A CONTRATADA deverá providenciar e entregar junto ao setor de Engenharia do município, o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT ou Registro de Responsabilidade Técnica - ART da execução da obra de forma discriminada, no prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos, após emissão da Ordem de Serviço.

**9.8.** A CONTRATADA deverá assumir integralmente a responsabilidade quanto aos encargos trabalhistas e sociais decorrentes da execução dos serviços.

**9.9.** A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, sob pena de rescisão do Contrato pelo não cumprimento do mesmo.

**9.10.** A CONTRATADA deverá cumprir o disposto no inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, de acordo com o previsto no inciso V do artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, consolidada.

**9.11.** A CONTRATADA deverá colocar e manter a disposição, no canteiro de Obras, o “Diário da Obra”.

**9.12.** A CONTRATADA deverá garantir, e se responsabilizar por qualquer dano causado a terceiros, no período compreendido desde o início da obra até a entrega definitiva da mesma.

## 10. DA INEXECUÇÃO E RESCISÃO DO CONTRATO E RESCISÃO

**10.1.** O presente contrato poderá ser rescindido por ato unilateral da CONTRATANTE, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, na ocorrência de qualquer uma das hipóteses previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei n. 8.666/93, notadamente quando se verificar um ou mais dos motivos abaixo, ensejados pela CONTRATADA:

- a) não cumprimento ou cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificação, projetos e prazos;
- b) paralisação injustificada e sem prévia comunicação à CONTRATANTE;
- c) subcontratação total ou parcial do objeto;
- d) desatendimento às determinações regulares da “fiscalização” da CONTRATANTE; assim como seus superiores;
- e) reiterado cometimento de falhas na execução deste contrato;
- f) decretação de falência ou dissolução da sociedade;
- g) alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato.

**II** - O Município poderá declarar rescindido o presente Contrato, independente de interpelação ou de procedimento judicial. No caso de dolo, culpa, simulação ou fraude na execução do Contrato se o contratado transferir o contrato ou sua execução no todo ou em partes, sem prévia autorização do Município.

**III** - No caso de rescisão contratual ocorrer por ato unilateral da CONTRATANTE, ficasse assegurada à assunção imediata dos serviços no estado em que estes se encontrem, bem como a ocupação e utilização do local dos serviços, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do contrato, necessários a sua continuidade, além da retenção dos créditos decorrentes do contrato, até o limite dos prejuízos causados à Administração.

**IV** - O presente contrato poderá ser rescindido por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo de licitação, mediante prévia e expressa comunicação de uma das partes, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem prejuízo da aplicação das penalidades cabíveis e desde que haja conveniência para a CONTRATANTE, a qual deverá ser expressa indicada e justificada.

**V** - A rescisão administrativa ou amigável será sempre precedida de autorização expressa e fundamentada da autoridade competente, e terá suas condições consignadas em termo próprio, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

## 11. DA ALTERAÇÃO DO CONTRATO

**11.1.** A alteração do contrato dar-se-á nos termos do Art. 65, seus incisos e parágrafos da Lei Federal n. 8.666, de 21 de junho de 1993, atualizada.

**11.2.** O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

**11.3.** Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no item anterior, salvo as supressões resultantes de acordo celebrados entre os contratantes.

**11.4.** Os atrasos na execução da obra tanto nos prazos parciais, como nos prazos de início e conclusão, somente serão justificáveis quando decorrerem de casos fortuitos ou de força maior ou de fatos de responsabilidade desta Municipalidade e serão considerados quando forem anotados no Diário de Obras.

**11.5.** Na ocorrência de tais fatos ou casos, os pedidos de prorrogação referentes aos prazos parciais serão encaminhados por escrito a esta Municipalidade um dia após o evento, enquanto os pedidos de prorrogação do prazo final deverão ser encaminhados, por escrito, 10 (dez) dias antes de findar o prazo final e, em ambos os casos com justificação circunstanciada, com documentos comprobatórios, análise e justificativa da fiscalização.

## 12. DAS PENALIDADES

**12.1.** Em caso de inadimplência contratual por qualquer das partes que resulte em rescisão contratual, estarão ambas as partes, sujeitas às consequências da Lei Federal n. 8.666/93 e suas alterações, especialmente:

**12.2. Advertência**, quando houver qualquer paralisação não autorizada ou quando houver descumprimento de qualquer cláusula do Edital ou do Contrato, e/ou nas faltas leves que não acarretem prejuízos de monta à execução do contrato, não eximindo o advertido das demais sanções ou multas;

**12.3. Multas de:**

**a)** 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução parcial e;

**b)** 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução total.

**c)** Compensatória de até 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total ou parcial da obrigação assumida, podendo ser cumulada com a multa moratória, desde que o valor cumulado das penalidades não supere o valor total do contrato.

**12.4.** Suspensão, por até 2 (dois) anos, de participação em licitações do Município, no caso de inexecução parcial ou total do contrato, sendo aplicada segundo a gravidade e a inexecução decorrer de violação culposa da contratada;

**12.5.** Declaração de Inidoneidade para participar de licitação e contratar com Órgãos Públicos, quando a inexecução do contrato decorrer de violação dolosa da contratada, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a sua reabilitação, na forma da legislação em vigor, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Administração pelos prejuízos causados.

## 13 - DA EXECUÇÃO DA OBRA

**13.1.** O prazo para a conclusão da obra é de ~~30 (trinta)~~ **12 (doze)** meses a contar da expedição da Ordem de Serviço.

**13.1.1.** Os prazos aqui referidos poderão ser prorrogados em conformidade com o disposto no Art. 57, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993.

**13.2.** A Ordem de Serviços para execução da obra será emitida pelo Município de Maravilha – SC.

**13.3.** Os serviços deverão ter início no prazo máximo de 03 (três) dias consecutivos após a emissão da Ordem de serviço.

**13.4.** Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser fornecidos pela Contratada. Os materiais deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações e normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

**13.5.** A execução da obra deverá ser rigorosamente de acordo com as especificações e demais elementos técnicos relacionados neste Edital, sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas se constarem de propostas por escrito e aprovada por esta Municipalidade.

**13.6.** O Diário de Obras deverá ser constituído em duas vias, sendo a primeira destinada à fiscalização do Município e a segunda à empresa, cujo termo de abertura se dará no início das obras, devendo ser visado, na oportunidade, pelo responsável técnico da empresa contratada e pelo Engenheiro responsável do Município.

#### **14. DA FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DA OBRA**

**14.1.** A fiscalização da execução da obra será feita por esta Municipalidade, a qual caberá verificar se no seu desenvolvimento estão sendo cumpridos os termos de contrato, os projetos, especificações e demais requisitos, bem como autorizar os pagamentos de faturas, substituição de materiais, alterações de projetos, solucionar problemas executivos, assim como participar de todos os atos que se fizerem necessários para a fiel execução dos serviços Contratados.

**14.2.** A fiscalização atuará desde o início dos trabalhos até o recebimento definitivo da obra e será exercido no interesse exclusivo desta Municipalidade e não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, por qualquer irregularidade.

**14.3.** O documento hábil para a comprovação, registro e avaliação de todos os fatos e assuntos relacionados e referentes à execução da obra será o DIÁRIO DE OBRAS.

**14.4.** Concluídos os serviços, se estiverem em perfeitas condições serão recebidos provisoriamente pela fiscalização e pelos responsáveis pelo seu acompanhamento, que lavrarão o TERMO DE RECEBIMENTO PROVISÓRIO.

**14.5.** A Contratada fica obrigada a manter as obras e serviços por sua conta e risco, até ser lavrado o Termo de Recebimento Definitivo, em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

**14.6.** Decorridos trinta (30) dias do Termo de Recebimento Provisório, se os serviços de correção das anormalidades porventura verificadas forem executados e aceitos pela fiscalização, será lavrado o TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO.

**14.7.** Aceita a obra e serviços, a responsabilidade da Contratada pela qualidade, correção e segurança nos trabalhos, subsiste na forma da Lei.

**14.8.** A obra será fiscalizada pela Comissão de Fiscalização e Acompanhamento de Obras Públicas, constituída pelo Decreto Municipal n. 088, de 02 de setembro de 2013.

## **15. DAS MEDIÇÕES, DOS FATURAMENTOS E DOS PAGAMENTOS**

**15.1.** A medição será elaborada com periodicidade de 30 (trinta) dias, exceto a 1º (primeira) e a da conclusão da obra, sendo obrigatoriamente assinada pelo arquiteto ou engenheiro civil fiscal do município e pelo responsável técnico da Empresa contratada.

**15.2.** O pagamento e liquidação das notas fiscais, emitidas regularmente pela CONTRATADA, será feito através de crédito em conta, no banco indicado pela Contratada, MENSALMENTE, CONFORME LAUDOS DE MEDIÇÃO.

**15.2.1.** O pagamento será efetuado mediante o recebimento da nota fiscal e apresentação pela contratada dos seguintes documentos:

- a)** 1ª Via do “Diário da Obra” devidamente assinado pelo fiscal do Município, do período correspondente.
- b)** Prova de Regularidade com a Fazenda Municipal, mediante Certidão emitida pela Fazenda do Município onde está sediada a empresa;
- c)** Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS);
- d)** Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS).

## **16. DA NOTIFICAÇÃO DO RESULTADO E DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS**

**16.1.** Os resultados de cada fase da licitação e o valor da proposta vencedora e do extrato do contrato serão publicados no Diário Oficial dos Municípios do Estado de Santa Catarina. Estas publicações constituirão os avisos dos resultados dos julgamentos das documentações e propostas.

**16.2.** Das decisões da Comissão caberá recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis a partir da data em que é dada a publicidade da decisão.

**16.3.** Os recursos serão interpostos perante a Comissão, através do Protocolo Geral da Administração.

**16.4.** O recurso interposto será levado, pelo Município, ao conhecimento das demais proponentes, que poderão impugná-lo num prazo de 5 (cinco) dias úteis.

**16.5.** Impugnado ou não o recurso, a Comissão terá 5 (cinco) dias úteis para reconsiderar sua decisão ou para enviar o recurso, devidamente informado, ao Prefeito Municipal, que proferirá a decisão final.

## **17. CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO**

**17.1.** Após a homologação do resultado do presente processo licitatório e adjudicação do objeto ao vencedor, será este convocado para assinar contrato com o Município, conforme minuta identificada como ANEXO I a este edital, que fica fazendo parte integrante deste para todos os fins e efeitos.

**17.2.** O proponente vencedor deverá no prazo de três (03) dias úteis a contar da data do recebimento da notificação, assinar o contrato. Farão parte integrante do contrato, todos os elementos apresentados pela licitante vencedora que tenham servido de base para o julgamento deste certame bem como as condições estabelecidas neste edital e seus anexos, independentemente de transcrição.

**17.3.** Se a licitante vencedora deixar de assinar o contrato dentro de três (03) dias úteis, contados da data de recebimento da notificação, e sem justificativa por escrito, aceita por esta Municipalidade, caducará o seu direito de vencedora, sujeitando-se às penalidades aludidas no presente Edital.

**17.4.** Ocorrendo à hipótese prevista no item anterior, o objeto da presente licitação poderá ser adjudicado às licitantes remanescentes, na ordem da classificação, nas mesmas condições propostas pela licitante vencedora, inclusive quanto ao prazo e preços.

## **18. DISPOSIÇÕES FINAIS**

**18.1.** A presente licitação somente poderá vir a ser revogada por razões de interesse público decorrente de fato superveniente comprovado ou, anulada no todo ou em parte, por ilegalidade de ofício ou por comprovação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado, conforme dispõe o artigo 49 da Lei de licitações.

**18.2.** A comissão julgadora designada para julgar a presente licitação terá autonomia para analisar todos os casos omissos, interpretar e dirimir as dúvidas que, por ventura, possam surgir, bem como aceitar ou não qualquer interpelação por parte dos participantes.

**18.3.** A comissão poderá suspender a sessão, se entender necessário, para maior exame dos documentos apresentados, ou dos recursos interpostos. Neste caso fixará dia, hora e local para comunicar o resultado da fase de habilitação; ocorrendo esta hipótese, a comissão e os licitantes rubricarão os envelopes das propostas, os quais permanecerão em poder da comissão.

**18.4.** A comissão julgadora, durante a análise da documentação e posteriormente poderá solicitar de qualquer proponente, informações sobre a documentação exigida, sendo vedada a inclusão posterior de documentos que devam constar originalmente dos envelopes. (§ 3º, art. 43, Lei 8.666/93).

**18.5.** O licitante vencedor deverá assumir todos os encargos trabalhistas, sociais e previdenciários, resultantes do contrato a ser firmado, conforme artigo 71 da Lei Federal 8.666/93 consolidada.

**18.6.** As demais cláusulas serão tratadas de acordo com o estabelecido na Lei nº 8.666/93 consolidada.

**18.7.** Os casos omissos e dúvidas suscitadas serão resolvidos pela comissão de licitações, observando o que dispõe sobre a matéria a legislação vigente.

**18.8.** A produção ou aquisição dos materiais e respectivo transporte são de inteira responsabilidade do contratado.

**18.9.** O contratado deverá manter no Canteiro de Obras, o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT ou Anotação de Responsabilidade Técnica – ART.

**18.10.** Maiores informações sobre o presente edital, bem como cópia do mesmo e todos os seus anexos, inclusive exame do Projeto Básico, podem ser obtidos junto à Prefeitura Municipal de Maravilha, no Departamento de Compras e Licitações, sito a Av. Euclides da Cunha, n. 60, no horário de expediente.

**18.11.** Ocorrendo a decretação de feriado ou qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, todas as datas constantes deste Edital serão transferidas, automaticamente, para o primeiro dia útil de expediente normal da Prefeitura Municipal de Maravilha, subsequente ao anteriormente fixado.

**18.12.** Integram o presente edital, para todos os efeitos legais, os seguintes anexos:

**ANEXO I – MINUTA DO CONTRATO ADMINISTRATIVO**

**ANEXO II – MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA**

**ANEXO III - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO E DO TRABALHO DO MENOR**

**ANEXO IV - TERMO DE RENÚNCIA DE PRAZO RECURSAL**

**ANEXO V – CD COM PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO E PROJETOS DE ENGENHARIA E MEMORIAIS DESCRITIVOS.**

Maravilha – SC, 15 de março de 2021.

**MIRIANE SARTORI**

Secretária de Saúde e Saneamento

## **ANEXO I - MINUTA DE CONTRATO ADMINISTRATIVO N. \_\_\_\_/2021**

**CONTRATANTE: O MUNICÍPIO DE MARAVILHA**, Estado de Santa Catarina, com sede na Avenida Euclides da Cunha, 60, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob n. 82.821.190/0001-72, neste ato representado pelo Excelentíssimo Senhor Prefeito **SANDRO DONATI**, brasileiro, residente e domiciliado no Município de Maravilha - SC.

### **CONTRATADA:**

As partes acima identificadas de comum acordo e com amparo legal na Lei Federal n. 8.666/93, e de conformidade com o Processo Licitatório n. 041/2021, na modalidade de Tomada de Preço n. 041/2021, resolvem contratar o objeto do presente pelas seguintes cláusulas:

### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

Contratação de serviços técnicos especializados para Execução de 2º e 3º andares do Centro de Atenção Especializado em Saúde, com área de 1.818,21m<sup>2</sup>, devendo ser executada de acordo com o projeto básico.

**Parágrafo Único** – Os serviços deverão ser executados em estrita observância ao Projeto Básico (ANEXO V do Edital), nos termos da proposta e demais documentos constantes do “processo”, os quais passam a fazer parte integrante do presente instrumento, independente de transcrição.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

A obra será executada no Município de Maravilha – SC, conforme projeto básico.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO**

I. O prazo de execução dos serviços, objeto desta licitação será de ~~30 (trinta meses)~~ **12 (doze) meses** a contar do recebimento da ordem de serviço.

II. A critério e após aprovação da CONTRATANTE, os prazos de início, de execução e de entrega dos serviços poderão ser prorrogados, em estrita observância às hipóteses previstas no §1º do art. 57 da Lei 8.666/93, firmado as partes, para tanto, Termo Aditivo, desde que os fatos e as circunstâncias estejam registrados e justificados mediante documentos hábeis juntados ao processo.

### **CLÁUSULA QUARTA – DA EXECUÇÃO E DO PREÇO**

A CONTRATADA executará os serviços objeto deste contrato sob o regime de empreitada por preço unitário, pelo preço certo, total e fixo no montante de R\$ \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

**CLÁUSULA QUINTA – DA FORMA DE PAGAMENTO:**

I. O pagamento e liquidação das notas fiscais, emitidas regularmente pela CONTRATADA, será feito através de crédito em conta, no banco indicado pela Contratada, podendo ser pago no decorrer da execução da obra, para cada etapa concluída, de acordo com os LAUDOS DE MEDIÇÃO.

II. O pagamento do preço global será feito pela CONTRATANTE à CONTRATADA, em parcelas, após a conclusão de cada etapa, em conformidade com o cronograma físico-financeiro, desde que os serviços sejam devidamente atestados pelo(s) responsável(is) por seu acompanhamento e fiscalização, a adequação do objeto às exigências deste contrato.

III. Para efeito de pagamento, a CONTRATADA emitirá nota fiscal/fatura, para cada etapa dos serviços, com base no laudo de medição, a qual será examinada no prazo de até 5 (cinco) dias, sendo aceita ou não pela CONTRATANTE.

IV. O aceite exarado, no verso da fatura, não isentará a CONTRATADA de suas responsabilidades por danos causados diretamente ou indiretamente à Administração ou à terceiros, não excluindo ou reduzindo a responsabilidade civil da CONTRATADA, nem ética-profissional, pela perfeita execução do contrato.

V. Os serviços que não forem aceitos pela “fiscalização”, somente serão pagos após a sua correção ou sua completa execução.

VI. Toda e qualquer ocorrência, inclusive em razão de caso fortuito, força maior ou as motivadas pelo interesse da CONTRATANTE deverá estar devidamente registrada em relatório, sendo apreciado e atestado pela “fiscalização”.

VII. No caso de incorreção dos documentos apresentados, inclusive na nota fiscal/fatura, serão restituídos à adjudicatária para as correções necessárias, não respondendo a CONTRATANTE por quaisquer encargos resultantes de atrasos na liquidação dos pagamentos correspondentes.

**CLÁUSULA SEXTA – DO REAJUSTE, ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES:**

I. Não haverá reajuste, nem atualização de valores, exceto na ocorrência de fato que justifique a aplicação da alínea “d”, do inciso II, do artigo 65, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 consolidada, devendo ser utilizado como indexador, no caso de obras rodoviárias, os índices publicados pelo DNIT, elaborados pela FGV e quando se tratar de obras de construção civil, o indexador utilizado deverá ser o INCC, ou da hipótese de aplicação do disposto no art. 65, § 8º, da mesma lei, devendo ser utilizado como indexador aquele adotado pelo SICRO, ou seja, a taxa SELIC.

II. A CONTRATADA obriga-se a aceitar, nas mesmas condições deste contrato, os acréscimos ou supressões que se façam necessários nas obras até o limite de 25% (vinte por cento), do valor inicialmente contratado, em conformidade com Art. 65, § 1º da Lei 8.666/1993.

III. Os preços para acréscimo nos serviços serão obtidos considerando-se os preços unitários constantes da proposta da CONTRATADA. Havendo omissão neste sentido, os preços serão fixados de acordo entre as partes.

### **CLÁUSULA SÉTIMA – DAS DESPESAS E FONTES DE RECURSOS**

As despesas decorrentes da contratação, objeto deste certame, correrão à conta dos recursos consignados no Orçamento Geral do Município de Maravilha, para o exercício de 2021, a cargo da Secretaria de Saúde e Saneamento – Dotação 45 e 196 – Construção Ampliação e Reforma de Centros Municipais de Saúde.

### **CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

A contratante ficará obrigada a:

- a) a definição precisa do objeto deste Contrato;
- b) tomar todas as providências necessárias à execução do processo licitatório;
- c) manter pessoa ou constituir uma Comissão Especial, designada pelo Prefeito Municipal, visando a fiscalização dos serviços prestados;
- d) encaminhar a publicação resumida do instrumento de contrato e seus adiantamentos, se ocorrerem;
- e) arcar com as despesas concernentes à publicação do extrato do contrato e seus aditivos, se ocorrerem;
- f) elaboração dos projetos finais de engenharia;
- g) fiscalizar a execução dos serviços;
- h) efetuar o pagamento em conformidade com o contrato.
- i) A executante do presente contrato será acompanhada e fiscalizada por representante do CONTRATANTE, especial e expressamente designado para tal finalidade.
- j) A fiscalização de que trata a alínea “i” desta cláusula não exclui ou reduz a responsabilidade da CONTRATADA por danos causados direta ou indiretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros.
- k) A obra será fiscalizada pela Comissão de Fiscalização e Acompanhamento de Obras Públicas, constituída pelo Decreto Municipal n. 088, de 02 de setembro de 2013.

### **CLÁUSULA NONA – DOS DIREITOS DA CONTRATANTE**

Exigir a qualquer tempo à sub-rogação do contrato, no seu todo ou em parte, a si próprio ou a quem determinar, caso os serviços não sejam comprovadamente os do Edital e do presente Contrato.

### **CLÁUSULA DÉCIMA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO**

I – O Contratado submete-se aos termos do presente contrato, da legislação pertinente à matéria, especialmente as normas da Lei 8.666/93 republicada e nos termos do Processo Licitatório ao qual este Contrato está vinculado.

II – É de responsabilidade da Contratada providenciar as suas custas a ART/RRT de execução da obra.

III - Responderá a contratada em relação a terceiros, pelos danos que seus empregados possam a vir causar em decorrência de negligência, imprudência, na forma da Lei.

**IV** – Assumir a responsabilidade por todos os encargos trabalhistas, sociais e previdenciários, próprios e de seus funcionários.

**V** - É da contratada a responsabilidade pelos danos que possam afetar ao Município ou terceiros em qualquer caso, durante a execução do objeto contratado, bem como o custo para reparação dos mesmos.

**VI** - Manter o Município sempre informado sobre o andamento da obra.

**VII** - É da contratada a obrigação do pagamento de tributos que incidirem sobre os produtos em qualquer esfera.

**VIII** - É de responsabilidade da contratada providenciar a abertura de matrícula da obra junto ao INSS, bem como, apresentar a certidão negativa de débitos quando da conclusão da obra.

**IX** - A CONTRATADA fica obrigada a reparar, corrigir, remover, refazer ou substituir às expensas, os serviços ou parte deles, quando se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

**X** - A CONTRATADA é a única responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais e quaisquer outros resultantes da execução deste contrato, inclusive e especialmente aqueles que dizem respeito ao fornecimento dos equipamentos de segurança e outros necessários e decorrentes do cumprimento das normas legais e administrativas referentes à Segurança do Trabalho.

**XI.** A responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados/fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto contratado e exercer a fiscalização sobre o contrato.

**XII.** A contratada responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo, nos termos do Art. 618 da Lei Federal 10.406/2002.

**XIII.** A empresa contratada deverá, obrigatoriamente, permitir o livre acesso dos servidores dos órgãos ou entidades públicas concedentes ou contratantes, bem como dos órgãos de controle interno e externo, seus documentos e registros contábeis.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS MULTAS**

**1.1.** Em caso de inadimplência contratual por qualquer das partes que resulte em rescisão contratual, estarão ambas as partes, sujeitas às conseqüências da Lei Federal n. 8.666/93 e suas alterações, especialmente:

**1.2. Advertência**, quando houver qualquer paralisação não autorizada ou quando houver descumprimento de qualquer cláusula do Edital ou do Contrato, e/ou nas faltas leves que não acarretem prejuízos de monta à execução do contrato, não eximindo o advertido das demais sanções ou multas;

**1.3. Multas de:**

**a)** 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução parcial e;

**b)** 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato pela inexecução total.

**c)** Compensatória de até 30% (trinta por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total ou parcial da obrigação assumida, podendo ser cumulada com a multa moratória, desde que o valor cumulado das penalidades não supere o valor total do contrato.

**1.4.** Suspensão, por até 2 (dois) anos, de participação em licitações do Município, no caso de inexecução parcial ou total do contrato, sendo aplicada segundo a gravidade e a inexecução decorrer de violação culposa da contratada;

**1.5.** Declaração de Inidoneidade para participar de licitação e contratar com Órgãos Públicos, quando a inexecução do contrato decorrer de violação dolosa da contratada, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a sua reabilitação, na forma da legislação em vigor, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Administração pelos prejuízos causados.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA RESCISÃO**

**I** - O presente contrato poderá ser rescindido por ato unilateral da CONTRATANTE, independentemente de notificação judicial ou extrajudicial, na ocorrência de qualquer uma das hipóteses previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei n. 8.666/93, notadamente quando se verificar um ou mais dos motivos abaixo, ensejados pela CONTRATADA:

- a)** não cumprimento ou cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificação, projetos e prazos;
- b)** paralisação injustificada e sem prévia comunicação à CONTRATANTE;
- c)** subcontratação total ou parcial do objeto;
- d)** desatendimento às determinações regulares da “fiscalização” da CONTRATANTE; assim como seus superiores;
- e)** reiterado cometimento de falhas na execução deste contrato;
- f)** decretação de falência ou dissolução da sociedade;
- g)** alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa, que prejudique a execução do contrato.

**II** - O Município poderá declarar rescindido o presente Contrato, independente de interpelação ou de procedimento judicial. No caso de dolo, culpa, simulação ou fraude na execução do Contrato se o contratado transferir o contrato ou sua execução no todo ou em partes, sem prévia autorização do Município.

**III** - No caso de rescisão contratual ocorrer por ato unilateral da CONTRATANTE, ficasse assegurada à assunção imediata dos serviços no estado em que estes se encontrem, bem como a ocupação e utilização do local dos serviços, instalações, equipamentos, material e pessoal empregados na execução do contrato, necessários a sua continuidade, além da retenção dos créditos decorrentes do contrato, até o limite dos prejuízos causados à Administração.

**IV** - O presente contrato poderá ser rescindido por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo de licitação, mediante prévia e expressa comunicação de uma das partes, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem prejuízo da aplicação das

penalidades cabíveis e desde que haja conveniência para a CONTRATANTE, a qual deverá ser expressa indicada e justificada.

**V** - A rescisão administrativa ou amigável será sempre precedida de autorização expressa e fundamentada da autoridade competente, e terá suas condições consignadas em termo próprio, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DISPOSIÇÕES GERAIS**

Integram este contrato, como se nele estivessem transcritos os projetos técnicos, as especificações técnicas, inclusive de materiais, os apêndices, a proposta orçamentária, o cronograma físico-financeiro da CONTRATADA, bem como as disposições legais e regulamentadoras pertinentes e complementares à matéria objeto deste instrumento, ficando estabelecido que os casos omissos, se ocorrerem, serão solucionados à luz das disposições contidas na Lei n. 8.666/93 e alterações posteriores.

### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca de Maravilha – SC, para dirimir questões decorrentes deste Contrato, com renúncia expressa aos demais, competente para dirimir controvérsias que possam decorrer da execução deste instrumento, ficando desde já consignado que, se ocorrerem, os casos omissos serão solucionados à luz das disposições constantes da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.

E por estarem assim justas e acordadas firmam as partes o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor, forma e data, para num só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

Maravilha SC, ..... de .....de 2021.

**SANDRO DONATI**  
Prefeito de Maravilha

Empresa contratada

**Testemunhas:**

## ANEXO I DO CONTRATO

### TERMO DE NOMEAÇÃO DE FISCAL DE CONTRATO DA CONTRATANTE

O **Município de Maravilha, Estado de Santa Catarina**, constitui \_\_\_\_\_, como Fiscal do Contrato Administrativo n. 000/2021, celebrado com a Empresa \_\_\_\_\_.

Maravilha – SC, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

**SANDRO DONATI**

Prefeito do Município de Maravilha  
Contratante

## **ANEXO II DO CONTRATO**

### **TERMO DE NOMEAÇÃO DE REPRESENTANTE DA CONTRATADA**

A Empresa \_\_\_\_\_ constitui \_\_\_\_\_, como seu representante para fiscalizar a execução do Contrato n. 000/2021, celebrado com o Município de Maravilha, Estado de Santa Catarina.

Maravilha – SC, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.

#### **RAZÃO SOCIAL DA EMPRESA**

Empresa Contratada

## ANEXO II – MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA

### DECLARAÇÃO DE VISITA

**DECLARO**, para os devidos fins e para que produza os efeitos jurídicos e legais, que a empresa \_\_\_\_\_ (*razão social da empresa*) \_\_\_\_\_, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica sob o n. \_\_\_\_\_, através de seu representante legal, infra-assinado, visitou e examinou os locais dos serviços, e obteve para si, às suas expensas, sua responsabilidade e risco, todas as informações e verificações que possam ser necessárias para a preparação de suas propostas e realização dos serviços, sendo que não irá, em hipótese alguma, propor modificações nos prazos ou condições estipuladas, alegar qualquer prejuízo ou reivindicar qualquer benefício, sob a influência de dados e/ou informações sobre os locais onde serão prestados os serviços.

Local e data: \_\_\_\_\_

Razão social da empresa  
Nome do responsável legal  
Assinatura

**(Obs.: Inserir esta Declaração no envelope de documentos de habilitação).**

**ANEXO III - DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE  
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO E DO TRABALHO DO MENOR**

PROCESSO LICITATÓRIO N. 041/2021

**MODALIDADE:** TOMADA DE PREÇOS N. 041/2021

**DECLARAÇÃO**

\_\_\_\_\_  
(razão social na empresa)

CNPJ N.º: \_\_\_\_\_ com sede na \_\_\_\_\_  
(n.º de inscrição)

\_\_\_\_\_  
(endereço completo)

**a)** Por intermédio de seu representante legal, infra-assinado, e para os fins da Tomada de Preços n. 041/2021, DECLARA expressamente que até a presente data, inexistem fatos supervenientes impeditivos para sua habilitação no presente certame licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, em cumprimento ao que determina o Edital e que cumpre e cumprirá todos os termos do Edital e do futuro contrato administrativo, caso, sagrar-se vencedora do certame.

**b)** Não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre ou menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao que determina o presente edital.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2021.

\_\_\_\_\_  
Assinatura e identificação do declarante  
(Responsável pela empresa)

**(Obs.: Inserir esta Declaração no envelope de documentos de habilitação).**

#### ANEXO IV - TERMO DE RENÚNCIA DE PRAZO RECURSAL

A Empresa \_\_\_\_\_ CNPJ \_\_\_\_\_,  
endereço \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_, nesse ato  
representado pelo Senhor(a) \_\_\_\_\_,  
CPF \_\_\_\_\_, residente e  
domiciliado(a) \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_ **DECLARA** que não pretende recorrer da decisão da  
Comissão de Licitações, que julgou os documentos de habilitação preliminar e  
propostas, renunciando, expressamente, ao direito de recurso e ao respectivo prazo e  
concordando com o curso do respectivo procedimento licitatório, passando-se à  
abertura dos envelopes de proposta de preços dos habilitados.  
O referido é verdade e segue assinado para que produza os devidos efeitos jurídicos  
e legais.

Local e data

\_\_\_\_\_  
NOME DA EMPRESA  
Responsável legal

(Preenchimento e entrega facultativo).

Obs.: Inserir este Documento no envelope de documentos de habilitação.



**ANEXO VI – CD COM PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS, CRONOGRAMA FISICO - FINANCEIRO E PROJETOS DE ENGENHARIA E MEMORIAIS DESCRITIVOS.**