

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ORÇAMENTO ART N°:

Tomador: Município de Maravilha

Empreendimento: REFORMA NO CENTRO EDUCACIONAL VEREADOR RAYMUNDO VEIT

N° do Contrato: 000/0

Endereço: Avenida Presidente Kennedy, n° 334, Centro, Maravilha/SC.

BDI Com Desoneração: 24,47%

Data base: Tabela SINAPI 10/2019 - Com Desoneração - Florianópolis/SC e Tabela DEINFRA 01/01/2018.

16 de dezembro de 2019

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário	BDI	Preço Unitário	Preço Total
1.			DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES DIVERSAS						7.052,50
1.1	SINAPI	72178	Retirada de parede divisória em madeira	m²	26,30	31,89	1,24	39,69	1.043,94
1.2	SINAPI	72178	Retirada de parede divisória em eucatex	m²	11,83	31,89	1,24	39,69	469,57
1.3	DEINFRA	42544	Demolição manual de piso em concreto	m³	2,02	244,85	1,00	244,85	494,60
1.4	DEINFRA	42546	Demolição de revestimento cerâmico em piso e parede	m²	52,25	17,58	1,00	17,58	918,56
1.5	SINAPI	97645	Remoção de janela de vidro, sem reaproveitamento	m²	2,97	19,06	1,24	23,72	70,46
1.6	SINAPI	97665	Remoção de luminárias existentes	un	6,00	1,00	1,24	1,24	7,47
1.7	DEINFRA	42558	Retirada de aparelho sanitário	un	5,00	16,36	1,00	16,36	81,80
1.8	DEINFRA	42552	Retirada de corrimão metálico	m	27,96	4,08	1,00	4,08	114,08
1.9	Orçamento		Retirada de aparelho de ar condicionado existente	un	1,00	80,00	1,24	99,58	99,58
1.10	Composição	88274	Recorte em bancada de granito	m²	0,14	128,07	1,24	159,41	22,32
1.11	SINAPI	97622	Demolição de parede de alvenaria	m³	3,98	38,81	1,24	48,31	192,26
1.12	SINAPI	97644	Retirada de portas	m²	13,86	6,51	1,24	8,10	112,31
1.13	DEINFRA	43228	Retirada de forro de madeira de circulação, beirais e espelhos	m²	97,60	6,53	1,00	6,53	637,33
1.14	DEINFRA	42540	Retirada de camada de reboco em parede externa	m	34,82	17,58	1,00	17,58	612,14
1.15	SINAPI	84084	Apicoamento manual de piso para recebimento de nova camada de concreto	m²	156,85	5,87	1,24	7,31	1.146,01
1.16	SINAPI	90443	Rasgo em parede de alvenaria para ramal de água fria DN 20mm	m	20,40	10,28	1,24	12,80	261,03
1.17	SINAPI	90443	Rasgo em parede de alvenaria para ramal de esgoto DN 40mm	m	5,00	10,28	1,24	12,75	63,74
1.18	SINAPI	90445	Rasgo em contrapiso para ramal de esgoto DN 50mm	m	4,60	21,96	1,24	27,23	125,26
1.19	SINAPI	90446	Rasgo em contrapiso para ramal de esgoto DN 100mm	m	2,00	24,19	1,24	30,00	59,99
1.20	SINAPI	72897	Carga manual em caminhão basculante	m³	8,34	19,1	1,24	23,77	198,27
1.21	SINAPI	97914	Transporte de material com caminhão basculante	m³ x Km	166,80	1,55	1,24	1,93	321,80
2.			CONSTRUÇÕES, INSTALAÇÕES, PINTURA E SERVIÇOS DIVERSOS						205.230,16
			Construções e Serviços Diversos						
2.1	SINAPI	96366	Parede divisória em gesso acartonado (Drywall), com duas faces duplas e estrutura metálica com guias simples	m²	40,32	132,38	1,24	164,77	6.643,66
2.2	SINAPI	96372	Isolamento com lâ de rocha em paredes drywall	m²	40,32	19,5	1,24	24,27	978,63
2.3	SINAPI	72119	Fechamento de janela em vidro temperado incolor, espessura 8mm	m²	2,97	191,28	1,00	191,28	568,10
2.4	SINAPI	72120	Fechamento em vidro temperado incolor, espessura 10mm	m²	9,93	240,35	1,24	299,16	2.970,69

2.5	SINAPI	94579	Janela de correr de alumínio, com folhas em vidro temperado incolor, espessura 10mm, e persiana integrada de enrolar, alumínio branco	m²	2,70	402,79	1,24	501,35	1.353,65
2.6	Orçamento		Faixa adesiva para vidros fixos, para segurança dos usuários	m²	0,51	92,00	1,24	114,51	58,40
2.7	Composição	38124/88261/88316	Recolocação de portas dos banheiros	un	4,00	25,98	1,24	32,34	129,35
2.8	SINAPI	73933/004	Porta de ferro tipo barra chata	m²	1,60	405,95	1,24	505,29	808,46
2.9	SINAPI	90823	Porta semi-oca de madeira, completa, para pintura, 0,90 x 2,10 m	un	2,00	317,02	1,24	394,59	789,19
2.10	SINAPI	90823	Porta semi-oca de madeira, de correr, completa, para pintura, 0,90 x 2,10 m	un	2,00	317,02	1,24	394,59	789,19
2.11	SINAPI	93188	Verga de concreto moldada in loco para porta	m	1,20	47,7	1,24	59,37	71,25
2.12	SINAPI	94228	Instalação de calha em aço galvanizado	m	118,73	63,39	1,24	78,90	9.367,98
2.13	SINAPI	96116	Forro de Pvc frisado branco, fixado sobre forro de madeira existente	m²	195,70	44,00	1,24	54,77	10.717,86
2.14	SINAPI	96116	Forro de beirais em Pvc frisado branco, inclusive estrutura para fixação	m²	56,56	44,00	1,24	54,77	3.097,61
2.15	SINAPI	96117	Forro de madeira pinus, inclusive estrutura de fixação	m²	24,77	148,47	1,24	184,80	4.577,51
2.16	SINAPI	84093	Tabeira para beiral de telhado	m	98,68	46,24	1,24	57,55	5.679,52
2.17	SINAPI	92565	Substituição de madeiramento de beirais	m²	56,56	33,46	1,24	41,65	2.355,59
2.18	SINAPI	94226	Instalação de manta térmica em cobertura do refeitório	m³	298,77	16,39	1,24	20,40	6.095,10
2.19	SINAPI	99439	Preechimento de rampa com concreto FCK 25 MPA	m³	0,10	417,42	1,25	521,78	52,18
2.20	SINAPI	85662	Malha de ferro para estruturação de piso ou laje, em aço CA-60, 4,2mm, malha 15x15	m²	0,86	10,29	1,25	12,86	11,06
2.21	SINAPI	87630	Contrapiso em argamassa traço 1:4, espessura 3cm para nivelamento de piso de banheiro	m²	41,30	30,62	1,24	38,11	1.574,06
2.22	SINAPI	87630	Contrapiso em argamassa traço 1:4, espessura 3cm para nivelamento e preenchimento de calçadas externas	m²	78,45	30,62	1,24	38,11	2.989,94
2.23	SINAPI	87700	Contrapiso em argamassa traço 1:4, espessura 6cm para nivelamento de circulações	m²	115,55	36,48	1,24	45,41	5.246,74
2.24	SINAPI	84162	Rodapé de madeira, altura 7cm, fixado com cola	m	28,00	13,25	1,24	16,49	461,78
2.25	DEINFRA	40222	Revestimento cerâmico Extra Antiderrapante PEI-5 c/ argamassa colante AC III, para piso 45x45	m²	68,45	65,98	1,00	65,98	4.516,33
2.26	DEINFRA	40095	Rodapé cerâmico Extra PEI-5, 7cm com argamassa colante AC III	m	82,14	12,25	1,00	12,25	1.006,22
2.27	SINAPI	99195	Revestimento cerâmico branco 30x60cm em parede de banheiros altura 2,10m, e, cozinha até o teto, com argamassa AC III	m²	97,27	39,12	1,24	48,69	4.736,34
2.28	SINAPI	87249	Revestimento cerâmico para piso de banheiro 45 x 45, com argamassa AC III	m²	41,30	51,32	1,24	63,88	2.638,16
2.29	DEINFRA	40059	Piso tátil de alerta emborrachado 5mm	m	17,45	65,36	1,00	65,36	1.140,53
2.30	Orçamento		Revestimento emborrachado para degraus de escada	m²	36,70	47,50	1,24	59,12	2.169,82
2.31	SINAPI	99837	Guarda-corpo de aço galvanizado altura 1,10m, gradil com tubos verticais e horizontais	m	46,76	358,86	1,24	446,67	20.886,43
2.32	SINAPI	99855	Corrimão simples, duas alturas 0,70m e 0,92m, em aço galvanizado	m	134,28	66,58	1,24	82,87	11.128,07
2.33	SINAPI	87473	Alvenaria em blocos cerâmicos furados de 9x19x39cm	m²	24,84	38,58	1,24	48,02	1.192,83
2.34	SINAPI	87893	Chapisco em paredes de alvenaria com argamassa traço 1:3	m²	87,51	5,35	1,24	6,66	582,74
2.35	SINAPI	87794	Emboço e requadro de portas e muretas em argamassa traço 1:2:8	m²	87,51	27,96	1,24	34,80	3.045,51
2.36	DEINFRA	43890	Reboco Argamassa Fina para acabamentos em requadros de portas e muretas	m²	54,58	25,96	1,00	25,96	1.416,90

			Serviços de Pintura						
2.37	SINAPI	99814	Limpeza com jato de alta pressão em paredes externas da edificação	m²	1.439,87	1,31	1,24	1,63	2.347,79
2.38	SINAPI	96135	Aplicação de massa corrida em paredes drywall, duas demãos	m²	80,64	22,42	1,24	27,91	2.250,35
2.39	Composição	3767 / 88316	Lixamento de massa corrida em paredes drywall	m²	80,64	15,41	1,24	19,18	1.546,74
2.40	SINAPI	96126	Aplicação manual de massa acrílica para correções em fachada	m²	71,99	15,11	1,24	18,81	1.353,95
2.41	Composição	3767 / 88316	Lixamento de parede em alvenaria para correções em fachada	m²	71,99	8,60	1,24	10,70	770,61
2.42	SINAPI	88489	Pintura em paredes internas da edificação com tinta acrílica semi-brilho	m²	395,16	12,08	1,24	15,04	5.941,62
2.43	SINAPI	88489	Pintura em paredes internas do refeitório com tinta acrílica semi-brilho	m²	192,47	12,08	1,24	15,04	2.893,97
2.44	SINAPI	88489	Pintura em paredes externas da edificação com tinta acrílica semi-brilho	m²	1.439,87	12,08	1,24	15,04	21.649,85
2.45	SINAPI	88489	Pintura de pilares de concreto em paredes externas da edificação com tinta acrílica semi-brilho	m²	233,62	12,08	1,24	15,04	3.512,70
2.46	SINAPI	73924/001	Pintura em pilares externos metálicos com tinta esmalte semi-brilho	m²	8,78	24,89	1,24	30,98	272,01
2.47	SINAPI	73924/001	Pintura em guarda-corpo e corrimãos metálicos com tinta esmalte semi-brilho	m²	68,22	24,89	1,24	30,98	2.113,50
2.48	SINAPI	73924/001	Pintura em portas metálicas com tinta esmalte semi-brilho	m²	122,70	24,89	1,24	30,98	3.801,32
2.49	SINAPI	73924/001	Pintura em janelas de ferro com tinta esmalte semi-brilho	m²	203,43	24,89	1,24	30,98	6.302,38
2.50	SINAPI	73924/001	Pintura em grades de ferro de janelas com tinta esmalte semi-brilho	m²	247,14	24,89	1,24	30,98	7.656,54
2.51	DEINFRA	43869	Aplicação de Sinteko sobre piso de madeira (tacos)	m²	84,70	27,35	1,00	27,35	2.316,55
2.52	SINAPI	74065/002	Pintura de portas de madeira com tinta esmalte semi-brilho	m²	43,30	23,23	1,24	28,91	1.251,99
2.53	SINAPI	74065/002	Pintura de rodapés de madeira com tinta esmalte semi-brilho	m²	0,98	23,23	1,24	28,91	28,34
2.54	SINAPI	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em espelhos de beirais de madeira	m²	9,66	1,99	1,24	2,48	23,93
2.55	SINAPI	74065/002	Pintura de espelhos de madeira em beirais com tinta esmalte semi-brilho	m²	43,88	23,23	1,24	28,91	1.268,76
2.56	SINAPI	74065/002	Pintura de beirais em madeira com tinta esmalte semi-brilho	m²	172,99	23,23	1,24	28,91	5.001,90
			Instalações Elétricas						
2.57	SINAPI	97589	Luminária tipo plafon de sobrepor com 1 lâmpada 15W 220V	un	9,00	30,39	1,24	37,83	340,44
2.58	SINAPI	9535	Chuveiro elétrico tipo ducha	un	2,00	61,90	1,24	76,76	153,51
2.59	SINAPI	91953	Interruptor simples de sobrepor 10A/250V, 1 tecla	un	4,00	24,02	1,24	29,90	119,59
2.60	SINAPI	91990	Tomada alta de sobrepor 2P+T 10A/250V, 1 entrada, para chuveiro	un	2,00	29,96	1,24	37,29	74,58
2.61	SINAPI	91994	Tomada média de sobrepor 2P+T 10A/250V, 1 entrada	un	2,00	21,33	1,24	26,55	53,10
2.62	SINAPI	91842	Eletroduto flexível corrugado de Pvc, DN 20mm (3/4")	m	10,00	4,51	1,24	5,61	56,14
2.63	DEINFRA	43353	Fio 2.5mm para instalação de tomadas em geral	m	15,00	3,52	1,00	3,52	52,80
2.64	DEINFRA	43355	Fio 6.0mm para instalação de chuveiros	m	20,00	7,56	1,00	7,56	151,20
2.65	DEINFRA	40021	Canaleta de Pvc (20x10mm)	m	4,00	9,87	1,00	9,87	39,48
			Instalações Hidrossanitárias						
2.66	SINAPI	89355	Tube Pvc soldável, água fria, DN 20mm, inclusive conexões	m	20,40	13,71	1,24	17,06	348,12
2.67	SINAPI	89711	Tube Pvc, esgoto predial, DN 40mm, inclusive conexões	m	5,00	13,97	1,24	17,39	86,94
2.68	SINAPI	89712	Tube Pvc, esgoto predial, DN 50mm, inclusive conexões	m	6,00	20,42	1,24	25,42	152,50
2.69	SINAPI	89714	Tube Pvc, esgoto predial, DN 100mm, inclusive conexões	m	4,00	40,14	1,24	49,96	199,85

2.70	SINAPI	89849	Tube Pvc, água pluvial, DN 150mm, inclusive conexões	m	20,15	37,83	1,24	47,09	948,80
2.71	SINAPI	86916	Torneira plástica simples ¾" para conserto de lavatório wc feminino	un	1,00	22,51	1,24	28,02	28,02
2.72	DEINFRA	42958	Instalação de sanitários existentes	un	2,00	42,71	1,00	42,71	85,42
			Aparelhos Sanitários e Metais						
2.73	SINAPI	86895	Bancada de granito cinza polido para lavatório 0,45 x 0,70m para cuba de embutir	un	2,00	268,67	1,24	334,41	668,83
2.74	SINAPI	86901	Cuba de embutir oval em louça branca 0,30 x 0,39m	un	2,00	110,43	1,24	137,45	274,90
2.75	SINAPI	95471	Vaso sanitário infantil com caixa acoplada em louça branca	un	2,00	577,59	1,24	718,93	1.437,85
2.76	SINAPI	95471	Vaso sanitário para PCD em louça branca	un	2,00	577,59	1,24	718,93	1.437,85
2.77	SINAPI	86904	Lavatório para PCD suspenso em louça branca	un	2,00	98,97	1,24	123,19	246,38
2.78	SINAPI	86915	Torneira cromada de mesa ¾", de alavanca, para lavatório	un	4,00	84,30	1,24	104,93	419,71
2.79	DEINFRA	47980	Conjunto de barras de apoio metálicas cromadas para wc PCD	un	6,00	374,20	1,00	374,20	2.245,20
2.80	SINAPI	95544	Papeleira plástica de parede, inclusa fixação	un	4,00	40,25	1,24	50,10	200,40
2.81	SINAPI	95545	Saboneteira plástica de parede, inclusa fixação	un	4,00	38,46	1,24	47,87	191,48
2.82	SINAPI	95542	Porta papel higiênico em metal cromado tipo gancho	un	6,00	27,50	1,24	34,10	204,60
2.83	SINAPI	6005	Registro de gaveta com acabamento e canopla cromada simples, bitola ¾"	un	2,00	51,50	1,24	63,86	127,72
2.84	SINAPI	6024	Registro de pressão com acabamento e canopla cromada simples, bitola ¾"	un	2,00	48,57	1,24	60,23	120,45
2.85	SINAPI	89709	Ralo sifonado Pvc DN 100 x 40 mm	un	2,00	8,31	1,24	10,34	20,69
2.86	SINAPI	9537	Limpeza final da obra	m²	215,00	2,21	1,24	2,75	591,42

* valores Deinfra já possuem BDI de 25%, deste modo não será somado novamente.

TOTAL R\$	212.282,66
------------------	-------------------

Lana Claudia Kunz
Arquiteta e Urbanista
CAU A84127-7

Patricia Bedin
Arquiteta e Urbanista
CAU A98058-7