

CRF ENGENHARIA

ORÇAMENTO

Projeto: REFORMA DA COBERTURA CASA MORTUÁRIA DA PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHA

Endereço: AVENIDA ORLANDO VALÉRIO ZAWADZKI - CENTRO - MARAVILHA/SC.

Area: 232,43M²

Item	Sinape	R\$ Sinape	Descrição	Quant.	Und.	25%		Total/ item
						BDI	Total unit.	
1.0			DEMOLIÇÕES/REMOÇÕES/RECOLOCAÇÕES					R\$ 10.265,82
1.1	73899/002	R\$ 89,25	Demolição de platibanda em alvenaria	12,33	m ²	R\$ 111,56	R\$ 1.375,57	
1.2	72.516	R\$ 177,73	Demolição de vergas, cintas e pilaretes de concreto	1,83	m ³	R\$ 222,16	R\$ 406,56	
1.3	72.228	R\$ 18,25	Remoção de telhado existente	232,43	m ²	R\$ 22,81	R\$ 5.302,31	
1.4	72.237	R\$ 10,95	Recolocação de forro de pvc , consid. Reapr. De material	232,43	m ²	R\$ 13,69	R\$ 3.181,39	
2.0			ESTRUTURA METALICA - COBERTURA					R\$ 29.773,49
2.1	92.566	R\$ 15,77	Fabricação e instalação de estr. pontalexada de madeira não apar.p telhado	232,43	m ²	R\$ 19,71	R\$ 4.581,78	
2.2	orçamento de mercado	R\$ 35,00	Telhas metalicas (aluzinco tp 25 0,43mm	232,43	m ²	R\$ 43,75	R\$ 10.168,81	
2.3	orçamento mercado	R\$ 0,25	Parafuso de fixação autobrocante arruelado JT2 6 -5,5X20	1.250,00	Und.	R\$ 0,31	R\$ 390,63	
2.3	94.229	R\$ 88,25	calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 100cm, incluso tranp. Vertical (fornecimento e instalação.	10,20	m	R\$ 110,31	R\$ 1.125,19	
2.4	94.228	R\$ 45,56	calha em chapa de aço galvanizado numero 24, desenvolvimento de 50cm, incluso tranp. Vertical (fornecimento e instalação.	21,65	m	R\$ 56,95	R\$ 1.232,97	
2.5	73.753	R\$ 69,15	Impermeabilização com manta asfatica tipo app 4mm de espessura (Telhado mais laje)	142,00	m ²	R\$ 86,44	R\$ 12.274,13	
3.0			OUTROS					R\$ 401,60
3.1	3528-I	R\$ 6,52	Joelho pvc, soldavel 45º 100mm pluvial	10,00	unid	R\$ 8,15	R\$ 81,50	
3.2	89578	R\$ 21,34	tubo de pvc serie normal,dn 100, para descidas pluviais	12,00	m	R\$ 26,68	R\$ 320,10	
VALOR TOTAL								R\$ 40.440,91

Quarenta Mil Quatrocentos e Quarenta Reais e Noventa e Um Centavos

Maravilha 05 de julho de 2017.

CRF ENGENHARIA Responsável Técnico: Engenheiro Civil Cláudio Roberto Francioso./ CREA-SC: 086.184-7

Avenida Sete de Setembro, 669, Maravilha/SC

MEMORIAL DESCRITIVO

FINALIDADE : EXECUÇÃO DE TROCA DE COBERTURA DA CASA MORTUARIA.

ENDEREÇO : Avenida Orlando Valério Zawadzki, Centro - Maravilha – SC.

PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE MARAVILHA - CNPJ: 82.821.190/0001-72.

RESP. TÉCNICO: Claudio Roberto Frandoloso CREA-SC 086.184-7.

ÁREA : 232,43m².

1. GENERALIDADES:

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às plantas e as especificações do projeto, não sendo permitidas quaisquer alterações sem prévia autorização por escrito do responsável técnico. Os materiais e serviços deverão satisfazer às exigências das normas da ABNT. A reforma da edificação será a remoção de toda cobertura, calhas existentes e platibandas de alvenaria.

2. COBERTURA com área de 232,43m²:

A cobertura existente em fibrocimento será removida e substituída por cobertura metálica, bem como as madeiras da estrutura que estiverem deteriorizadas.

3. COBERTURA:

A cobertura do prédio receberá telhas metálicas de aluzinco 0,43 mm, modelo TP 25. Será fixada com parafusos autobrocante arruelado JT2 6 5,5 x 20. Todos os trespasses de telhas, no sentido transversal bem como no sentido longitudinal, receberão fita dupla face com adesivo de borracha butílica, com largura de 50 mm e espessura de 1,50 mm. As telhas serão apoiadas sobre terças de madeira de 2,5x15 cm a cada 60 cm, de eixo a eixo. As tesouras serão em madeira, simples, afastadas conforme espaçamento detalhado em planta. Os pontaletes das tesouras, de 2,50 x 15 cm, afastadas em 120 cm.

A calha deverá ser executada em chapa de galvanizada n° 24, 0,650 mm de espessura, com enrijecedor. A calha será fixada através de suportes de ferro mecânico na bitola 1"x1/8", estes fixados na edificação. A calha deverá apresentar inclinação de 2% no sentido dos coletores. O bocal deverá ser executado com a mesma chapa e comprimento mínimo de 20 cm, para receber tubo de queda de 100 mm em PVC. A coleta das águas pluviais será através de bocais, localizados exatamente nos pontos de queda atuais. Estes tubos de queda serão reaproveitados na sua totalidade.



4- IMPERMEABILIZAÇÃO:

Toda a platibanda interna, bem como a laje de concreto, será revestida com manta asfáltica. Esta manta se projetará sobre a telha no mínimo em 30 cm, formando um elemento único de vedação e impermeabilização. A manta deverá ser aluminizada e ter um filme de poliéster pré-estabilizado, com no mínimo 4 mm de espessura. Sua face exposta é protegida por um filme de alumínio de alta resistência a raios ultravioletas, e apresentar flexibilidade. A manta deverá ser aplicada sobre uma única demão de emulsão/solução asfáltica para imprimação, após esta estar devidamente seca. Os trespasses da manta serão no mínimo de 10 cm nas laterais e 20 cm no topo. Ter os devidos cuidados com o uso do maçarico na sua aplicação. As bordas das telhas, que apresentarem linhas cortantes, ou elementos de alvenaria pontiagudos deverão ser removidos para não danificar a manta. Não serão aceitos quaisquer perfurações. A telha receberá, na sua borda externa, uma pingadeira em "L", fixa em todo o sentido transversal de fluxo hídrico. Elemento destinado a evitar o refluxo hídrico. Custo incluído na calha.

Maravilha, SC, 22 de Agosto de 2017.

PROPRIETÁRIO
MUNICÍPIO DE MARAVILHA
CNPJ: 82.821.190/0001-72



RESPONSÁVEL TÉCNICO
Cláudio Roberto Frandoloso
Engº Civil CREA-SC 086.184-7